

Slagballe Bakker Syd Vandværk

Generalforsamling 27/7-2024

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Valg af referent
3. Formandens beretning
4. Kassereren aflægger regnskab
5. Budget for næste år
6. Indkomne forslag fra foreningens medlemmer

Bestyrelsen har en tilføjelse /præcisering til Fællesregulativet for Private almene Vandforsyninger i Horsens Kommune:

- a.i. Vandværket har vedligeholdelsesansvaret for alle installationer frem til målerbrønd.
- a.ii. Hvis ikke der er etableret en godkendt isoleret målerbrønd går vandværkets vedligeholdelsesansvar kun til skel.
- a.iii. Manglende målerbrønde med vandmåler skal etableres maksimalt 1,5 m fra skel for den enkelte husejers regning inden udgang oktober 2025.

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen På valg er Uffe Schroll, han ønsker ikke genvalg.
8. Valg af 2 revisorer
9. Valg af suppleanter: 1 Revisor og 1 Bestyrelse
10. Eventuelt

Referat:

1. Valg af dirigent

Jens Østrup blev valgt og konstaterede at Generalforsamlingen er indkaldt i henhold til foreningens vedtægter, og at dagsorden ligeledes er i overensstemmelse med vedtægterne.

2. Valg af referent

Jan Narvestad blev valgt som referent

3. Formandens beretning

Formanden Jan Freiberg aflagde beretning.

Teknik og daglig drift i Vandværket kører fint, og vandkvaliteten er OK.

Bestyrelsen har brugt en del tid på indkøring af nyvalgt kasserer, som nu er godt inde i regnskaberne og som med succes har inddrevet tilgodehavender.

Bestyrelsen har haft møde med Horsens Kommune og man har gennemgået kommunens forslag til indsatsplan for vandværker uden for OSD (Områder med Særlige Drikkevandsinteresser). Bestyrelsen er ikke umiddelbart indstillet på at indgå dyrkningsaftaler om landbrugsjord i nærheden af vandværkets borer for at reducere forurening (nitrat, sprøjtemidler), da det vil være bekosteligt for foreningen, måske op til kr. 130.000,-

Det blev diskuteret om man skal undersøge/afvente muligheder for statsligt indkøb af de relevante landbrugsarealer via den nyligt indgåede grønne trepartsaftale, og bestyrelsen vil vurdere denne mulighed sammenholdt med en revurdering af evt. at indgå dyrkningsaftaler. Indsatsplanen er aktuelt i offentlig høring og senest 13/8 skal bestyrelsen indsende høringssvar.

Bestyrelsen har mødtes med Grædstrup Vandværk for at undersøge mulighederne for at Slagballe Bakker Syd Vandværk kan tilkobles Grædstrup Vandværk, f.eks. som storkunde. Med denne model vil vores vandværk fortsat være ansvarlig for lokal rørføring i Slagballe Bakker, men vandet vil blive leveret fra Grædstrup, hvorfor vores vandværks borer kan lukkes.

Man har også diskuteret mulighederne for akut/midlertidig tilkobling til Grædstrup Vandværk ved nedbrud i vores egen vandforsyning. Det vil ret enkelt og hurtigt kunne lade sig gøre, da Grædstrup har vandledning ca 400 m fra vores vandforsyning.

Dialogen med Grædstrup Vandværk fortsætter og tidshorisonten for en evt. permanent tilslutning er ukendt.

Der blev fra flere deltagere i generalforsamlingen rejst spørgsmål og udtalt bekymring om kvaliteten af vores vand, der synes mindre god end vandet fra flere omkringliggende vandværker. Pesticid- og nitratindholdet i vores vandværksvand er højere, men dog inden for grænseværdierne, og det blev fremført at man måske burde teste vandkvaliteten oftere end det antal gange pr. år som Horsens kommune kræver.

Det anførtes at en tilslutning til Grædstrup Vandværk hurtigst muligt vil forbedre vores vandkvalitet og gøre problemstillingen om forurening fra landbrugsjord, der ligger tæt på vores borer, uaktuel. Samtidig ville vandkvalitetsrelaterede store økonomiske udfordringer for vores vandværk også være elimineret.

I løbet af året opstod en betydelig læk ved Vindbjergvej 28. Lækken opstod formentlig i august 2023 og blev opdaget december samme år. Der var tale om en utæt fitting og vandtabet anslås til 500-700m³. Normalt overvåges vandværkets løbende el- og vandforbrug netop for hurtigt at kunne opspore eventuelle lækager, men overvågningen glippede. Bestyrelse har internt repeteret overvågningsproceduren. Herudover har der været enkelte mindre lækager hos få grundejere.

Formandens beretning blev godkendt af generalforsamlingen.

4. Kassereren aflægger regnskab

5. Budget for næste år

Kassereren Jørgen Dam aflagde regnskab og fremlagde budget for det kommende år.

Der blev grundigt gjort rede for en ændret opsætning af regnskabet, herunder periodisering, som bl.a. har medført at enkelte poster har haft dobbelt udgift inden for 1 regnskabsår. Ligeledes blev der redegjort for afvikling af tilgodehavender. Det forventes at regnskabet fremover bliver mindre omfattende og enklere at forholde sig til.

Budgettet er i tråd med tidligere års budget, dog med en lidt ubekendt faktor på kr. 10.000,- vedrørende ledningsregistrering.

Regnskabet og budgettet blev godkendt af generalforsamlingen.

6. Indkomne forslag fra foreningens medlemmer

Bestyrelsen ønsker med sit forslag at præcisere forhold vedrørende vedligeholdelsesansvar for isolerede målerbrønde, samt etablering af manglende isolerede målerbrønde ved enkelte huse.

Enkelte deltagere i generalforsamlingen fandt bestyrelsens formulering upræcis og svær at forstå. Det blev præciseret at det fremsatte forslags punkt a.ii og a.iii vedrører huse uden etableret isoleret målerbrønd, således at huse med eksisterende isoleret målerbrønd er upåvirket af det fremsatte forslag.

Forslaget blev vedtaget af generalforsamlingen.

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen På valg er Uffe Schroll, han ønsker ikke genvalg.

Foruden Uffe Schroll, der ikke ønsker genvalg, er også Jan Freiberg på valg. Sidstnævnte er villig til genvalg og han blev genvalgt.

Bestyrelsen foreslår Flemming Skovbjerg som nyt bestyrelsesmedlem. Han blev valgt.

8. Valg af 2 revisorer

Jens Østrup og Jan Narvestad blev genvalgt.

9. Valg af suppleanter: 1 Revisor og 1 Bestyrelse

Per Brand Andersen genvalgtes som bestyrelsessuppleant. Der valgtes ingen revisorsuppleant.

10. Eventuelt

Der blev spurgt om et nødstrømsanlæg for vandværket kunne være relevant. Umiddelbart vurderer bestyrelsen ikke at det er relevant.

Der blev opfordret til at udskiftning af ældre vandmålere bliver fremskyndet og opprioriteret.

Der blev spurgt til bestyrelsens ordvalg vedr. prøvesvar på vandkvaliteten. "Ingen fund" dækker ikke over en 0-værdi, men at værdien af et fund ikke overskrider grænseværdierne.

Jan B. Narvestad
2/8-24

Jan Narvestad

Referent

Jens Østrup
Dirigent

Jens Østrup

2/8 2024