

Slagballe Bakker Syd Vandværk

Generalforsamling 31/7 2021

Dagsorden

1. Valg af dirigent.

- Jan Narvestad blev valgt og konstaterede at Generalforsamlingen er varslet i henhold til vedtægterne.

2. Valg af referent.

- Michael Tøttrup blev valgt

3. Bestyrelsens beretning.

Jan W. Freiberg fremlagde. Det er beretningen for 2020 hvilket ligger langt tilbage.

2020 har været relativt stille. Der har været en læk opsporing, der viste sig at være på Hermansvej. Det har påvirket regnskabet negativt. Der er en læring om at der meget hurtigt skal professionelle på til at søge læk. Vi havde oprindeligt kontakt med en fra Aarhus som vi brugte ca. 1½ måned på.

Vandværkets vand er godkendt til drikkevand.

Vi har villet afslutte arbejdet med de to pumper, men det blev først endeligt afsluttet i 2021.

Vi har fået 4 nye medlemmer fra Holtehusvej. De er nu endeligt blevet tilsluttet og er andelshaver. I sommers fik vi også en ny fra slagballe banke.

Den finansielle situation har fyldt meget. Bestyrelsen har derfor arbejdet med en løsning der indebærer et ekstraordinært indskud fra andelshavere, og dette er en løsning som Horsens kommune har accepteret.

Fra salen: det er korrekt at vandet overholder grænseværdierne. Men vi skal være opmærksomme på at nitratinholdet i vandet er relativt højt.

- Beretningen blev godkendt.

4. Det reviderede regnskab for år 2020 forelægges til godkendelse.

Christian Schlanbusch fremlagde regnskabet. Der er et underskud, dels har vi haft nedbrud der har været bekostelig som omtalt under beretningen, og vi har relativt høje renteudgifter hvilket vi ikke har haft tidligere.

Da vi har solgt værdipapirerne, burde vi også fremadrettet spare omkostninger til banken som følge af hvidvask loven.

Fra salen: Kan vi blive fritaget for afgift på vandet, når det hidrører læk som vi ikke har kunnet gøre noget ved. Christian, som privatperson kan man få nedslag, men ikke som vandværk.

Fra salen: der er i 2020 kun brugt et par tusinde på vand analyse. Men i andre år er det høje beløb. Jan, det skyldes at over en ca. 4-årig periode skal der tages forskellige analyser, og de har en meget forskellig prisseddel. Derfor varierer beløbet til vandanalyse væsentlig.

Fra salen: Det opfordres til at udfordre kommunen på at få vandafgiften ifm. brud nedsat. Bestyrelsen tog opfordringen til efterretning, og vi forsøger at udfordre kommunen på dette.

- Regnskabet blev herefter godkendt.

5. Budget for 2021 og 2022 til info forelægges til godkendelse.

Vi forventer at få nye medlemmer. Dels er der Holtehus der allerede er inde, og der er en ny på Vindbjergvej på vej.

Det er bestyrelsens ønske at vi bevarer muligheden for en kassekredit, men at vi kommer af med den gæld der er p.t.

Vi er i gang med at skifte målere hos andelshaverne, og budgettere med at fortsætte i et tempo på ca. 10 om året.

I budgettet regnes der med et ekstraordinært taksttilskud på kr. 3.000 i 2022.

Der var fra salen debat om det ekstraordinære taksttilskud, hvornår skulle det foreligget – i år eller næste år – og skulle vi eventuel justere på takstbladene således at vi fremadrettet ikke risikere at havne i samme situation igen.

Dirigenten foreslog at vi slår punkt 5 og 6 sammen, således at det blev behandlet som et samlet hele.

Jan fremlagde bestyrelsens overvejelser. Bestyrelsen har lagt opkrævningen ind i 2022 for at sikre at det kom med i den normale opkrævningsrutine.

Bestyrelsen er opmærksom på at fremadrettet er vi nødt til at lave en dybere analyse af hvad et bæredygtigt takstniveau er, men det er ikke taget med i denne omgang, da fokus denne gang har været at få styr på den gæld der er. Hvis vi følger bestyrelsens oplæg, vil vi efter det ekstraordinære kapitalindskud have en kapitalbuffer på op imod kr. 100.000, hvilket vurderes som værende et passende niveau.

Dirigenten opsummerede.

Vi skal stemme om budgettet. Men også med en opfordring til at bestyrelsen fremadrettet skal kigge på takstbladet.

Ændringsforslag, vi ændrer indbetaling af den ekstraordinære til i år, fremfor at vente til 2022. Dvs. tallet 180.000 i budgetforslaget flyttes fra 2022 til 2021.

- Ændringsforslaget blev enstemmigt vedtaget
- Det samlede budget blev herefter vedtaget.

6. Behandling af Indkomne forslag.

- Forslag om Ekstraordinært indskud på 3.000 kr. pr andelshaver til dækning af kassekredit, som besluttet på den Ekstraordinære Generalforsamling, Horsens kommune har givet tilsagn.
 - Dette blev taget under pkt. 5

7. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen.

- Jan og Christian var på valg. De blev begge genvalgt.
- Per blev genvalgt som suppleant.

8. Valg af 2 interne revisorer og revisorsuppleant.

- Jan Narvestad og Jens blev valgt som revisor.
- Erik blev valgt.

9. Eventuelt.

Opfordring til bestyrelsen om at lave en mere gennemsigtig opdeling af regnskab og budget, således at det fremgår tydeligere hvad der er driftsomkostninger og hvordan der er overensstemmelse med indtægterne.

Bestyrelsen vil kigge på det.

11/8-21

Jan B. Henriksen