

Slagballe Bakker Syd vandværk, Generalforsamling lørdag d. 27. juli 2019.

1. valg af dirigent (referent)

Jan Narvestad. Michael Tøttrup, referent.

2. Formandens beretning

Per Brand Andersen aflagde beretning.

På hjemmesiden kan man ikke blot finde grundejerforeningens sager, også vandværket har et område på hjemmesiden, hvor man kan finde referater mv. fra bestyrelsesmøder.

Det har været et godt år for vandværket. Der har ikke været nogen alvorlige klager. Der har været en enkelt sag med lavt vandtryk, men det blev hurtigt rettet.

I maj måned var der en enkelt klage over at vandet smagte af "mose". Det skyldes at der er tilsat akdolit i sandfilteret. Akdolit tilsættes for at neutralisere kulsyre i brøndvandet. Når der har været rodet op i et sandfilter, giver det en bismag – men det er ikke farligt eller skadeligt.

Standen på værket i 2018 gør at der er sket noget renovering. Per har deltaget i en messe for at finde ud af hvilke muligheder der er for at forbedre standen på værket. Her har Per haft kontakt med en virksomhed der har hjulpet med få kortlagt alle ledningerne. Værkets rørledninger er nu registreret med GPS og fastlagt i et digitalt kort. Der er et lovkrav om at alle ledningerne skal registreres i et centralt LER register inden 2023.

En anden virksomhed der var specialister i brøndboring, har gennemgået vores boring og kommet med en række anbefalinger.

Kommunen havde i deres sidste tilsynsrapport påpeget at borerørets afslutning var korroderet, og at det indebar risiko for at vand på gulvet at kunne sive ned i boringen og forurene vandet. Ny borerørsafslutning er udført. Samtidig er der lagt klinker på gulvet.

Der er også blevet udskiftet grundvandspumpe med nyt stigrør i plast.

Vandaffugter er indkøbt – dermed undgås den kondens, som tiltrækker insekter og bløddyr og kan forårsage svamp og skimmel (dårlig hygiejne).

Der er også blevet udskiftet lem, der er langt mere praktisk og tæt.

Værket er nu i god stand, helt tørt og nemt at holde rent.

Desværre er der set tegn på at nogle grundejere anvender Roundup! Roundup er et pesticid og bestyrelsen anbefaler at grundejerne ikke anvender Roundup, som kan forurene vores drikkevand.

Beretningen blev vedtaget.

Anerkendelse fra Generalforsamlingen for den store indsats.

3. Kassereren aflægger regnskab

Kristian uddelte årsrapport med regnskabet.

Han præsenterede regnskabet. Mange af de ting der blev henvist til i beretningen, har ikke påvirket 2018 regnskabet, men kommer til at påvirke 2019 regnskabet.

Regnskabet blev godkendt.

4. Budget for næste år

Kristian omdelte forslag til budget og præsenterede det.

2019 budgettet budgetterer med et stort underskud på godt 100.000 kr. Det skyldes finansieringen af den renovering der er sket af selve vandværket, som omtalt under beretningen.

Der foreslås uændrede takster.

Budgettet blev godkendt af generalforsamlingen.

5. Indkomne forslag fra foreningens medlemmer

Ingen forslag indkommet.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Kristian og Per er på valg. Kristian genopstiller, men Per genopstiller ikke. Kristian blev valgt.

Jan Freiberg stillede op til valg. Jan blev valgt. Jan bor på Vindbjergvej 7.

7. Valg af 2 revisorer

Jan Narvestad modtog genvalg. Jan blev genvalgt.

Jens Østrup stillede op, og blev valgt.

8. Valg af suppleanter, 1 revisorsuppleant og 2 bestyrelses suppleanter.

Hans blev valgt som revisorsuppleant.

Per Brand Andersen og Svend Åge Hansen blev valgt.

9. Eventuelt

Er der mulighed for ved nedlukning af vandet, at der udsendes SMS som supplement til e-mails. Bestyrelsen vil kigge på mulighederne.

Per blev takket for indsatsen som formand for vandværket.

Jan B. Hansen
2/8-19